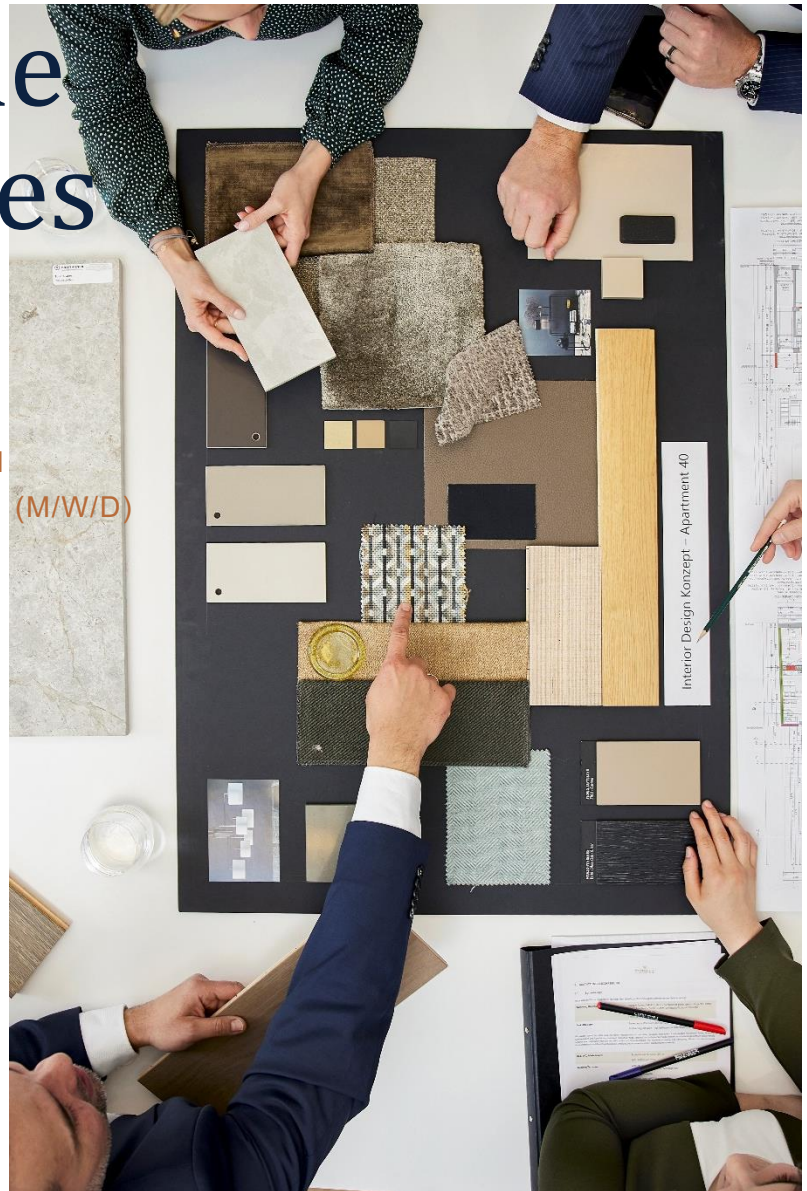


Werden Sie Teil unseres Teams!

JUNIOR PROJEKTMANAGER/IN
FINANZIERUNG & IMMOBILIEN (M/W/D)

VOLLZEIT (38,5 STUNDEN)



JOBAUSSCHREIBUNG

Beginn: ab sofort

Über die 3SI Immogroup

Die 3SI Immogroup ist ein seit drei Jahrzehnten am österreichischen Immobilienmarkt tätiges Familienunternehmen, das sich auf den Ankauf und die Entwicklung von Immobilien in Wien spezialisiert hat. Ein wesentlicher Schwerpunkt liegt in dem Erhalt und der hochwertigen Revitalisierung von Zinshäusern in Wien. Neben der Sanierung historischer Bausubstanz trägt die 3SI Immogroup als Bauträger seit Jahren auch aktiv zu nachhaltiger Wohnraumschaffung im Neubausegment bei.

Langjährige Erfahrung in der Immobilienentwicklung, hochgradige Expertise, erstklassige MitarbeiterInnen und ein Arbeitsumfeld, das von starkem Zusammenhalt und familiären Werten geprägt ist, stellen die soliden Eckpfeiler des Unternehmens dar.

Wir freuen uns darauf, auch Sie für eine Mitarbeit in unserem Unternehmen gewinnen zu können!

Per sofort wird folgende Position besetzt:

Junior ProjektmanagerIn Finanzierung & Immobilien (m/w/d)

Vollzeit

Wo Sie den Unterschied machen

- Unterstützung bei der Strukturierung und Begleitung von Immobilienfinanzierungen (Altbau & Neubau)
 - Erstellung und Pflege von Liquiditätsplänen sowie projektbezogenen Finanzierungsübersichten
 - Aufbereitung von Unterlagen für Bankgespräche und Kreditverhandlungen (Finanzierungsunterlagen, Term Sheets, Kennzahlen)
 - Laufende Überwachung bestehender Finanzierungen
 - Mitarbeit bei der Projektkalkulation und Rentabilitätsanalyse
 - Kommunikation und Koordination mit Bankpartnern
 - Allgemeine Unterstützung der Geschäftsleitung im Bereich Finanzierung und Projektentwicklung
-

Womit Sie uns begeistern

- Erste Berufserfahrung im Bereich Immobilien, Bankwesen oder Finanzierung von Vorteil
 - Sehr gute EDV-Kenntnisse (insbes. MS-Excel) – sicherer Umgang mit komplexen Tabellen, Kalkulationen und Auswertungen
 - Grundkenntnisse im Bereich Immobilienfinanzierung oder starkes Interesse daran
 - Affinität zu Zahlen, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
 - Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
 - Teamfähigkeit, Eigeninitiative und professionelles Auftreten
-

Leistung, die sich ausbezahlt

- Spannende Projekte im Bereich Altbaurevitalisierung und Neubau in Wien
 - Kollegiales Team mit echtem familiärem Zusammenhalt
 - Moderner Arbeitsplatz in zentraler Wiener City-Lage (vis-a-vis der Albertina) mit ausgezeichneter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie optimale Infrastruktur
 - Attraktive Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb der Unternehmensgruppe
 - Betriebliche Zusatzkrankenversicherung für unsere MitarbeiterInnen
 - Regelmäßige Mitarbeitererevents
-

Gehalt

Für diese Position liegt das monatliche Bruttogehalt bei € 3.000,00 (Vollzeitbasis). Eine Überzahlung ist je nach Qualifikation und Berufserfahrung möglich.

Im Sinne des GlBG wenden wir uns an alle Menschen gleichermaßen – unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft oder Hintergrund.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf und Motivationsschreiben) per E-Mail an:

3SI Immogroup GmbH

Nicole Vecera
Tegetthoffstraße 7
1010 Wien
n.vecera@3si.at
www.3si.at