



Spörk und Partner
Bauträger GmbH

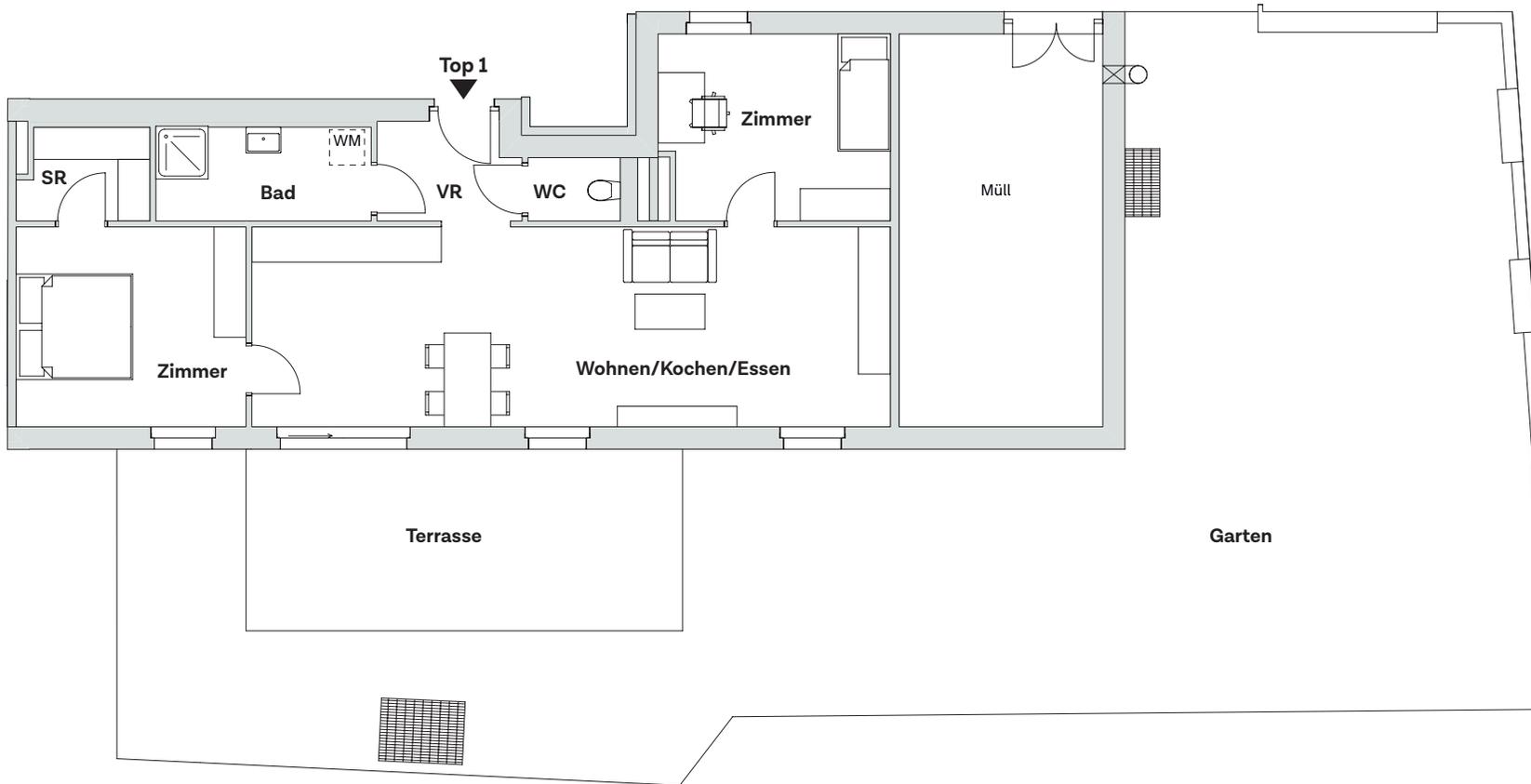
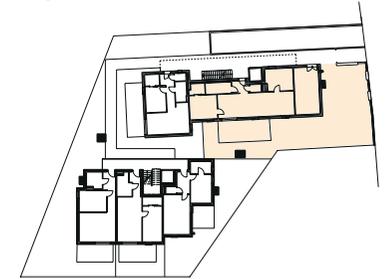
+43 1 997 1927
office@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

AG3

Argonautenstraße 3
1220 Wien

TOP 1, HAUS 1, EG

Lage im Geschoss



Erdgeschoss

Nutzfläche	78,3 m ²
zzgl. Terrasse	23,1 m ²
zzgl. Garten	145,2 m ²
zzgl. Kellerabteil	

Vorraum	4,0 m ²
WC	1,7 m ²
Bad	5,9 m ²
Schrankraum	3,4 m ²
Zimmer	13,5 m ²
Wohnen/Kochen/Essen	37,4 m ²
Zimmer	12,4 m ²

Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebots. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Planstand Juni 2021.

spoerk-partner.at/AG3

