

Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 1 · Gartengeschoß

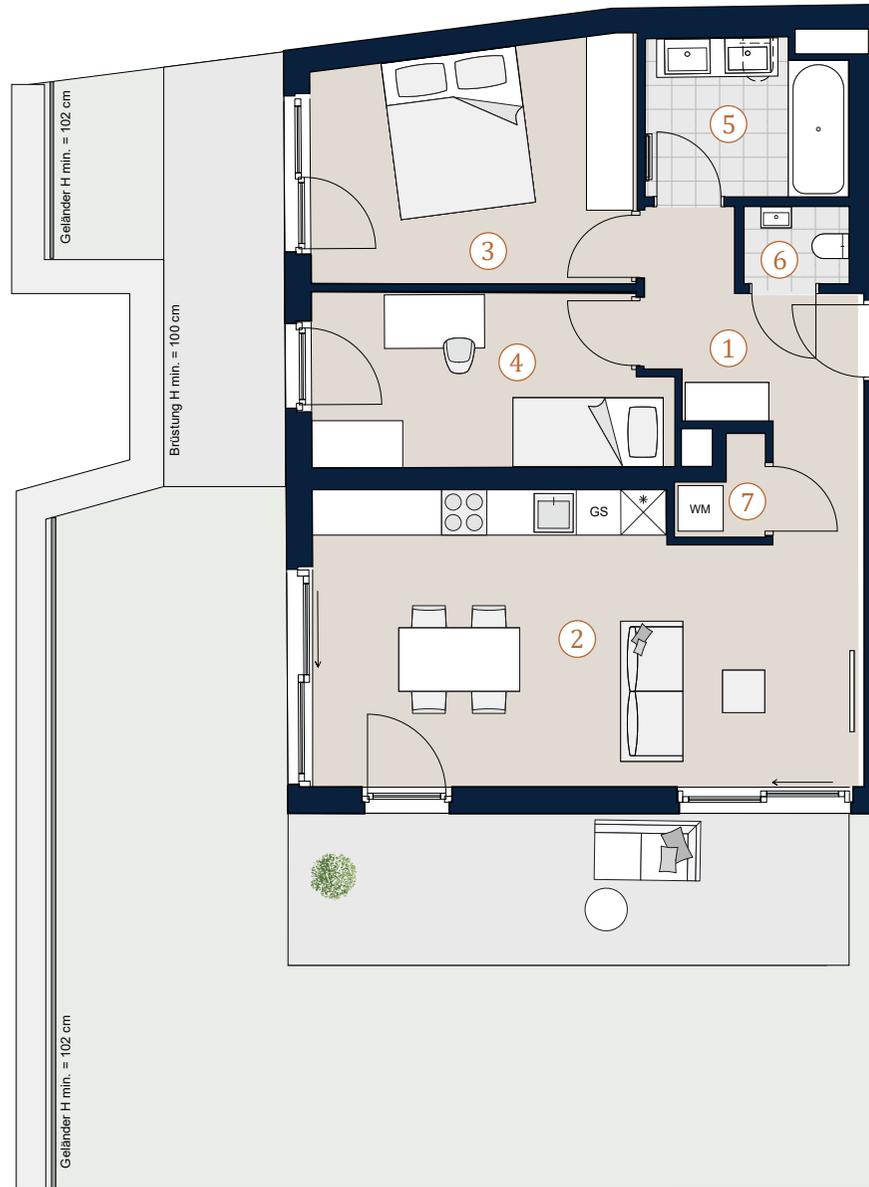
Wohnfläche	66,13 m²
Terrasse	23,83 m²
Garten	54,94 m²

1	Vorraum	5,91 m ²
2	Wohnküche	28,61 m ²
3	Zimmer	13,14 m ²
4	Zimmer	10,48 m ²
5	Bad	5,38 m ²
6	WC	1,41 m ²
7	Abstellraum	1,20 m ²

Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 | M 1:100



Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 2 · Gartengeschoß

Wohnfläche 88,08 m²
Terrasse 41,56 m²
Garten 110,59 m²

1	Vorraum	8,42 m ²
2	Wohnküche	27,58 m ²
3	Zimmer	16,51 m ²
4	Zimmer	10,37 m ²
5	Zimmer	12,45 m ²
6	Bad	7,27 m ²
7	AR	4,09 m ²
8	WC	1,39 m ²



Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

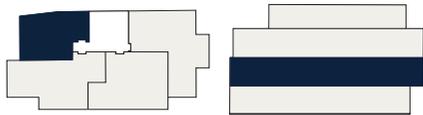
Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 3 · 1. Obergeschoß

Wohnfläche 32,73 m²
Balkon 3,25 m²

- 1 Vorraum 3,04 m²
- 2 Wohnküche 24,76 m²
- 3 Bad 3,74 m²
- 4 WC 1,19 m²

Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 | M 1:100

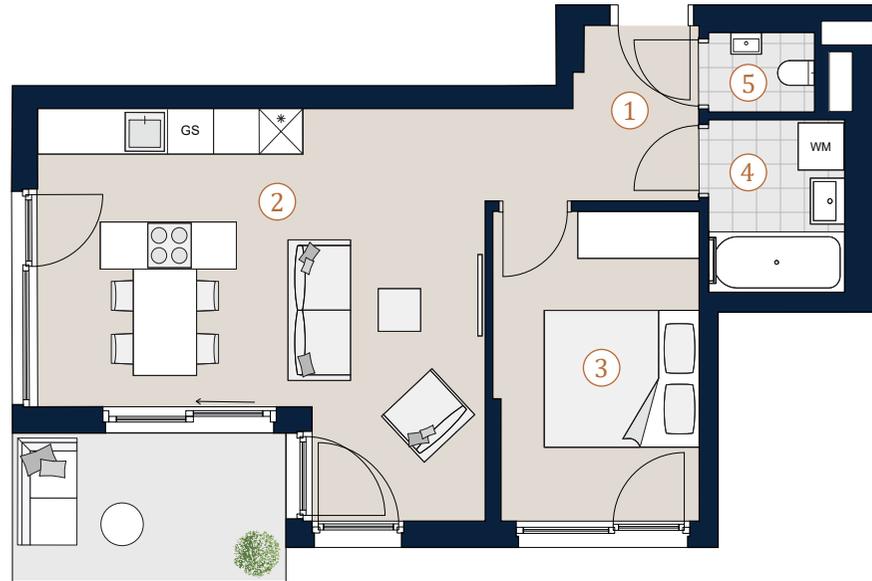


Krottenbachstraße 162
1190 Wien

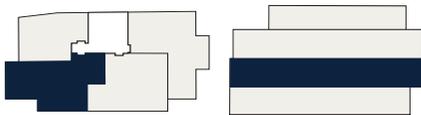
Top 4 · 1. Obergeschoß

Wohnfläche 48,46 m²
Balkon 6,78 m²

1	Vorraum	5,20 m ²
2	Wohnküche	26,78 m ²
3	Zimmer	10,95 m ²
4	Bad	4,09 m ²
5	WC	1,44 m ²



Übersicht



A4 | M 1:100



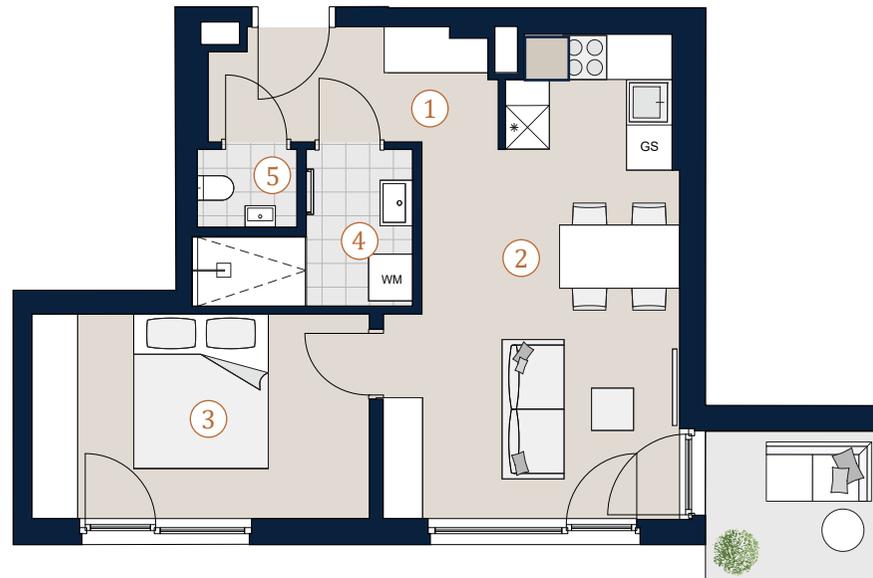
Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

Krottenbachstraße 162
1190 Wien

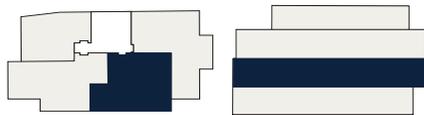
Top 5 · 1. Obergeschoß

Wohnfläche 44,84 m²
Balkon 4,26 m²

- 1 Vorraum 5,64 m²
- 2 Wohnküche 21,39 m²
- 3 Zimmer 12,10 m²
- 4 Bad 4,36 m²
- 5 WC 1,35 m²



Übersicht



A4 | M 1:100



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Oktober 2023

Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 6 · 1. Obergeschoß

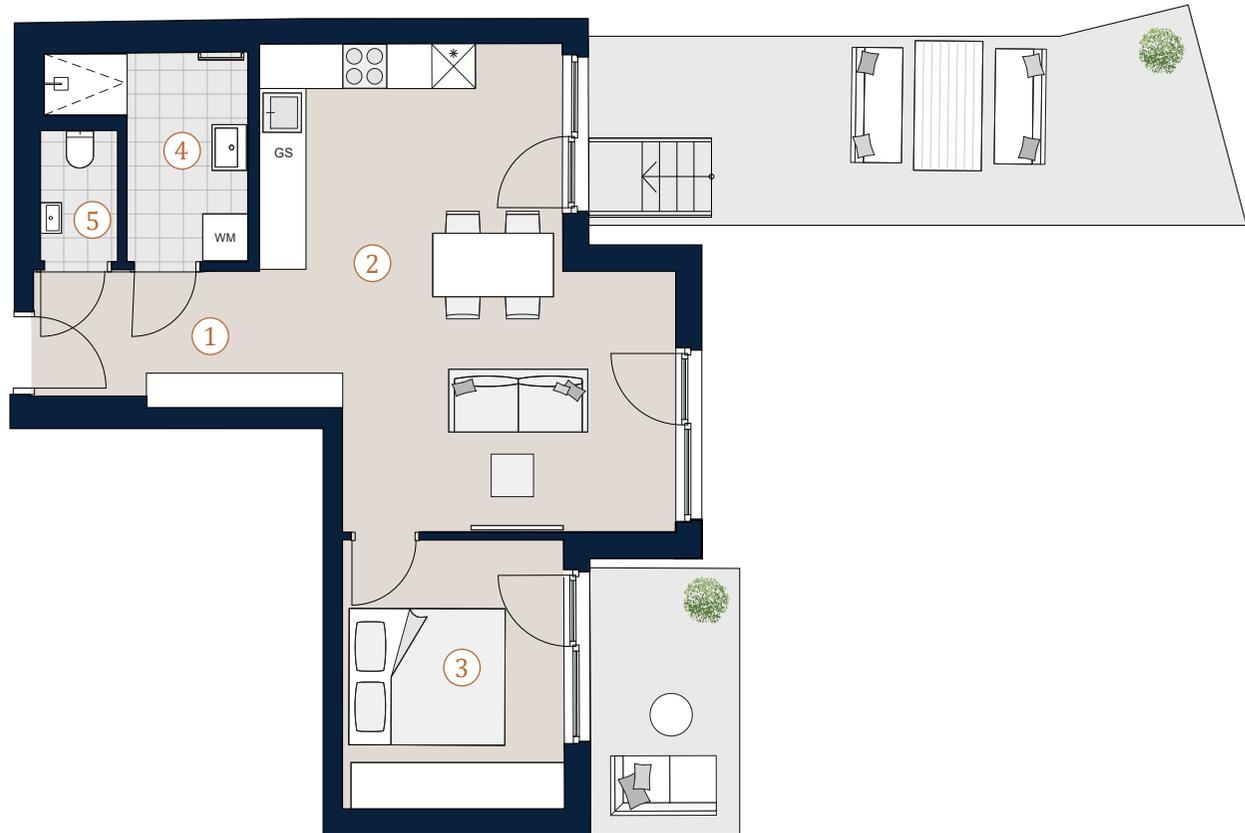
Wohnfläche	51,79 m²
Terrasse	21,41 m²
Balkon	6,61 m²

1	Vorraum	5,22 m ²
2	Wohnküche	29,09 m ²
3	Zimmer	10,28 m ²
4	Bad	5,46 m ²
5	WC	1,74 m ²

Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Oktober 2023

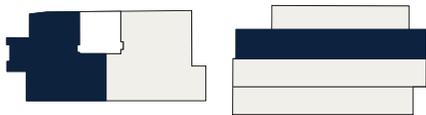
Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 7 · 1. Dachgeschoß

Wohnfläche 66,07 m²
Balkon 9,39 m²
Terrasse 31,06 m²

1 Vorraum 6,79 m²
2 Wohnküche 28,61 m²
3 Zimmer 12,39 m²
4 Zimmer 10,04 m²
5 Bad 6,78 m²
6 WC 1,46 m²

Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



A4 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Oktober 2023

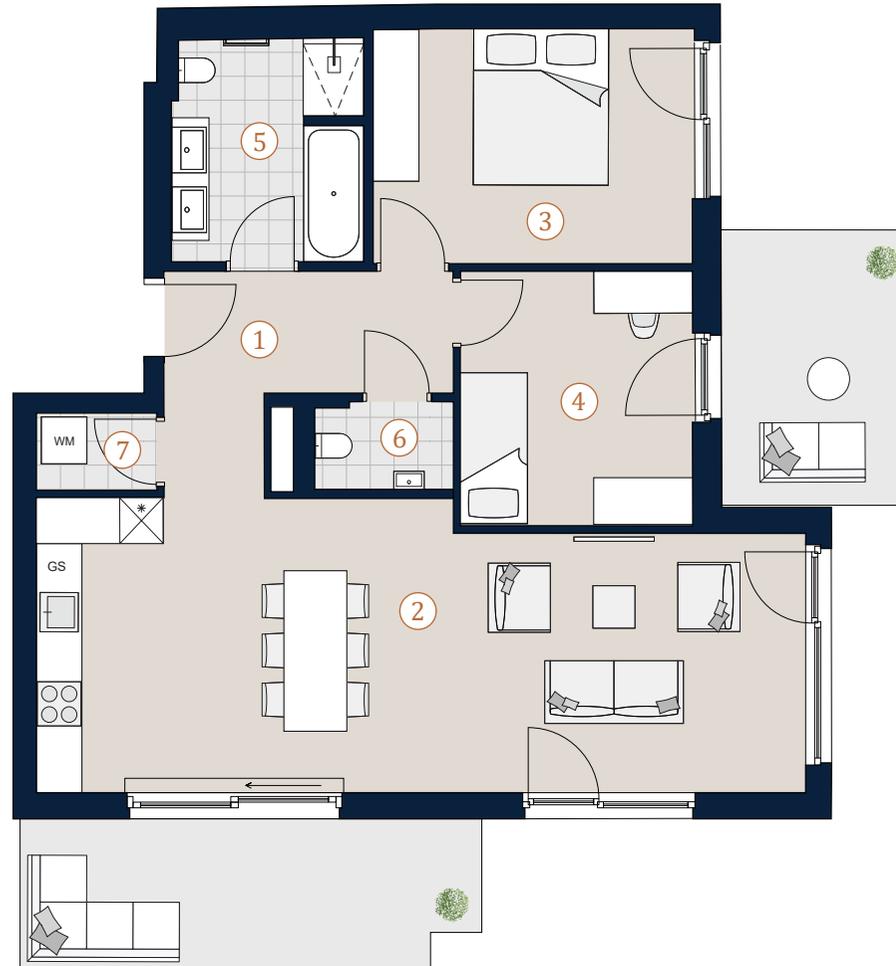
Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 8 · 1. Dachgeschoß

Wohnfläche 79,94 m²
Balkon 5,46 m²
Terrasse 14,38 m²

1	Vorraum	8,01 m ²
2	Wohnküche	37,52 m ²
3	Zimmer	13,01 m ²
4	Zimmer	10,31 m ²
5	Bad	7,39 m ²
6	WC	2,08 m ²
7	Abstellraum	1,62 m ²

Übersicht



A4 | M 1:100



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Oktober 2023

Krottenbachstraße 162
1190 Wien

Top 9 • 2. Dachgeschoß

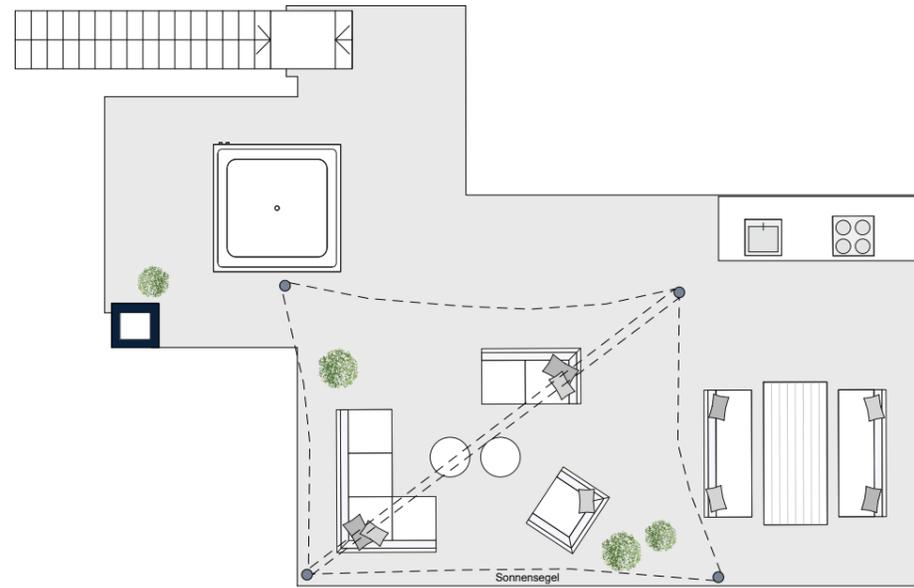
Wohnfläche 105,74 m²
Terrasse 112,07 m²

1	Vorraum	1,45 m ²
2	Vorraum	9,33 m ²
3	Wohnküche	32,29 m ²
4	Zimmer	16,61 m ²
5	Zimmer	17,01 m ²
6	Zimmer	10,56 m ²
7	Bad	8,81 m ²
8	Bad	6,81 m ²
9	WC	1,61 m ²
10	Abstellraum	1,26 m ²

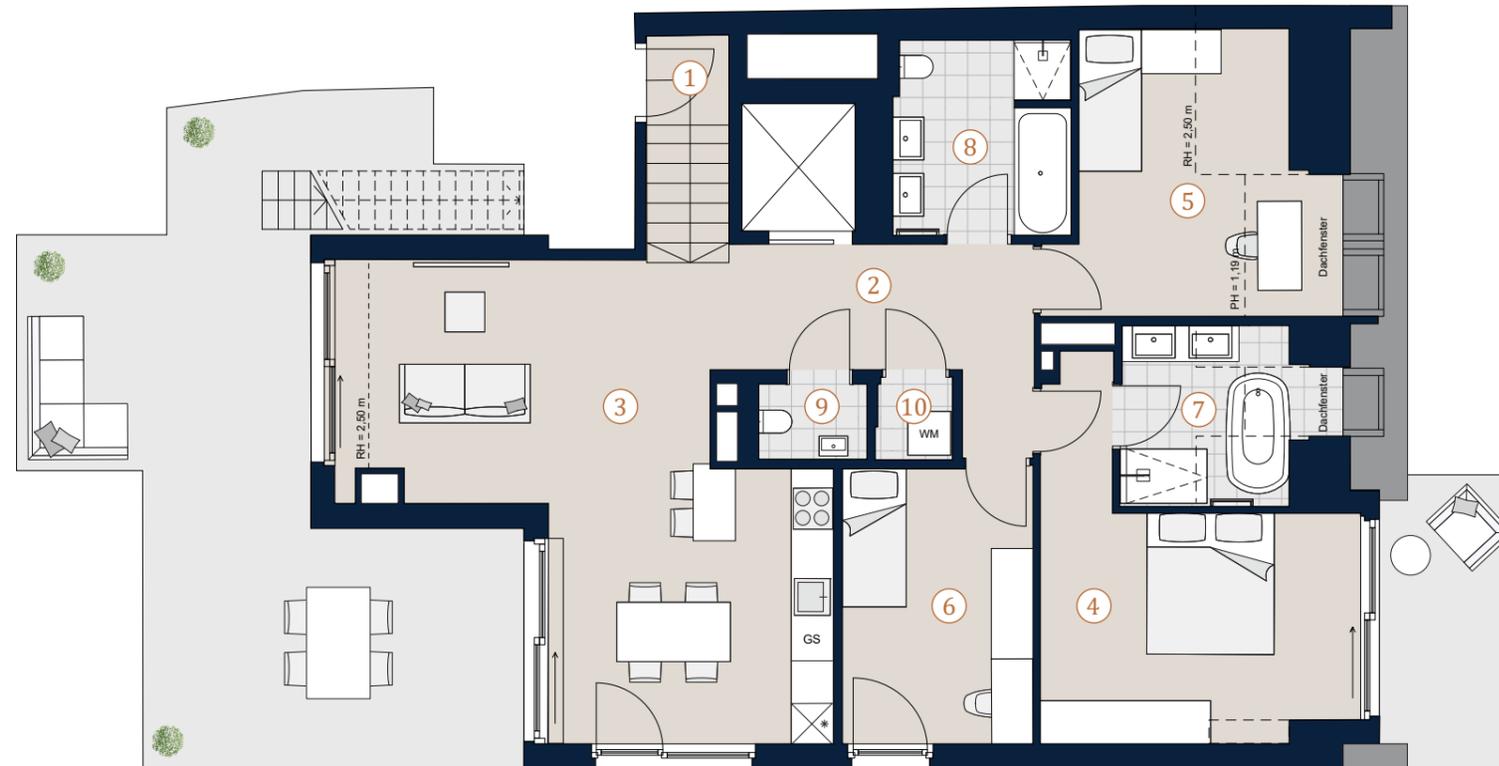
Übersicht



Bei Immobilien zu Hause.
Seit 3 Generationen.



Dachterrasse



2. Dachgeschoß

A3 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten.
Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Oktober 2023