

VERKAUFSPREISE

Elidagasse 26, 1220 Wien

Haus	Ebene	Top	Wnfl (ca.)	Balkon/Terrasse (ca.)	Garten (ca.)	Keller (PA)	GESAMT
H1	EG	Top 1.1	verkauft				
H1	EG	Top 1.2	verkauft				
H1	EG	Top 1.3	verkauft				
H1	OG	Top 1.4	61,16	8,48	-	2,99	72,63
H1	OG	Top 1.5	60,62	11,16	-	2,83	74,61
H1	OG	Top 1.6	reserviert				
H1	DG	Top 1.7	45,20	23,67	-	3,21	72,08
H1	DG	Top 1.8	49,47	23,39	-	2,83	75,69
H1	DG	Top 1.9	verkauft				
H2	EG	Top 2.1a	verkauft				
H2	EG	Top 2.1b	verkauft				
H2	EG	Top 2.2	51,85	6,67	54,26	3,03	115,81
H2	OG	Top 2.3	58,42	8,69	-	3,03	70,14
H2	OG	Top 2.4	verkauft				
H2	OG	Top 2.5	61,91	8,34	-	2,82	73,07
H2	DG	Top 2.6	44,32	19,27	-	4,01	67,60
H2	DG	Top 2.7	47,82	24,69	-	3,25	75,76
H2	DG	Top 2.7V	verkauft				
H2	DG	Top 2.8	51,92	15,32	-	3,53	70,77
						Stellplatz (Tiefgarage)	

Eigennutzung schlüsselfertig
444 000,00
451 000,00
358 000,00
429 000,00
415 000,00
473 000,00
488 000,00
419 000,00
444 000,00
462 000,00
€ 35 000,00

Vorsorge (Netto) schlüsselfertig
409 000,00
416 000,00
329 000,00
399 000,00
385 000,00
439 000,00
452 000,00
391 000,00
413 000,00
429 000,00
€ 32 000,00
zzgl. 20% Ust.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Flächenangaben bis zur Baufertigstellung (endgültiger Bestandsplan) noch ändern können.

Die Preise gelten ab 01.01.2026