

Preisliste LQ Living - Obere Donaustraße 23

Stand: 13.01.2026

175

6

74

Haus	Stiege	Top	Geschoss	Zimmer	Ausrichtung	NFI in m²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Listenpreis Endnutzer	Listenpreis Anleger + 20% Ust.	Status
23	1	01	EG	2	S/W	51,40	-	-	6,91	17,31	462.000 €	420.000 €	Verfügbar
23	1	02	EG	2	S/W	51,74	-	-	6,91	20,91			Verkauft
23	1	03	EG	4	S/O/W	107,43	-	-	30,06	58,45			Verkauft
23	1	04	EG	3	N/O/S	81,23	-	-	14,54	-	748.000 €	680.000 €	Verfügbar
23	1	05	EG	2	N/O	51,09	-	-	15,84	-	477.000 €	434.000 €	Verfügbar
23	1	06	EG	1,5	N/O	35,23	-	-	8,28	-	323.000 €	294.000 €	Verfügbar
23	1	07	1	2	S/W	51,91	-	6,52	-	-	469.000 €	427.000 €	Verfügbar
23	1	08	1	2	S/W	51,40	-	6,52	-	-	465.000 €	423.000 €	Verfügbar
23	1	09	1	2	S/W	51,74	-	6,52	-	-			Verkauft
23	1	10	1	4	S/O/W	107,43	-	28,42	-	-			Verkauft
23	1	11	1	3	N/O/S	81,46	-	12,28	-	-	780.000 €	709.000 €	Verfügbar
23	1	12	1	2	N/O	51,18	-	15,78	-	-	517.000 €	470.000 €	Verfügbar
23	1	13	1	1,5	N/O	35,34	-	8,26	-	-	346.000 €	314.000 €	Verfügbar
23	1	14	1	1,5	N/O	37,29	-	7,9	-	-	361.000 €	329.000 €	Verfügbar
23	1	15	1	1,5	N/O/S	46,04	-	8,78	-	-	442.000 €	402.000 €	Verfügbar
23	1	16	1	4	S/O	107,94	-	15,33	-	-	983.000 €	894.000 €	Verfügbar
23	1	17	1	2	S/W	51,88	-	6,52	-	-	469.000 €	427.000 €	Verfügbar
23	1	18	2	2	S/W	51,34	-	6,55	-	-	486.000 €	442.000 €	Verfügbar
23	1	19	2	2	S/W	51,35	-	6,55	-	-	486.000 €	442.000 €	Verfügbar
23	1	20	2	2	S/W	51,32	-	6,55	-	-			Verkauft
23	1	21	2	4	S/O/W	107,18	-	28,5	-	-			Verkauft
23	1	22	2	3	N/O/S	81,26	-	12,28	-	-	813.000 €	739.000 €	Verfügbar
23	1	23	2	2	N/O	51,19	-	15,78	-	-			Verkauft
23	1	24	2	1,5	N/O	34,89	-	8,26	-	-	357.000 €	325.000 €	Verfügbar
23	1	25	2	1,5	N/O	36,02	-	7,9	-	-	366.000 €	333.000 €	Verfügbar
23	1	26	2	1,5	N/O/S	45,85	-	8,78	-	-	460.000 €	418.000 €	Verfügbar
23	1	27	2	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.026.000 €	933.000 €	Verfügbar
23	1	28	2	2	N/O	53,80	-	7,33	-	-	526.000 €	478.000 €	Verfügbar
23	1	29	2	2	N/O	53,09	-	7,39	-	-	520.000 €	473.000 €	Verfügbar
23	1	30	2	2	S/W	54,04	-	6,18	-	-	499.000 €	462.000 €	Verfügbar
23	1	31	2	2	S/W	54,41	-	6,18	-	-	511.000 €	465.000 €	Verfügbar
23	1	32	2	2	S/W	50,85	-	6,55	-	-	481.000 €	438.000 €	Verfügbar
23	1	33	3	2	S/W	51,34	-	6,55	-	-	499.000 €	461.000 €	Verfügbar
23	1	34	3	2	S/W	51,35	-	6,55	-	-	499.000 €	461.000 €	Verfügbar
23	1	35	3	2	S/W	51,32	-	6,55	-	-	499.000 €	461.000 €	Verfügbar
23	1	36	3	4	S/O/W	107,18	-	28,5	-	-			Verkauft
23	1	37	3	3	N/O/S	81,26	-	12,28	-	-	850.000 €	773.000 €	Verfügbar
23	1	38	3	2	N/O	51,19	-	15,78	-	-	565.000 €	514.000 €	Verfügbar
23	1	39	3	1,5	N/O	34,89	-	8,26	-	-	373.000 €	339.000 €	Verfügbar
23	1	40	3	1,5	N/O	36,02	-	7,9	-	-	382.000 €	348.000 €	Verfügbar
23	1	41	3	1,5	N/O/S	45,85	-	8,78	-	-	481.000 €	437.000 €	Verfügbar
23	1	42	3	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.072.000 €	975.000 €	Verfügbar
23	1	43	3	2	N/O	53,80	-	7,33	-	-	550.000 €	500.000 €	Verfügbar
23	1	44	3	2	N/O	53,09	-	7,39	-	-	543.000 €	494.000 €	Verfügbar
23	1	45	3	2	S/W	54,04	-	6,18	-	-	531.000 €	483.000 €	Verfügbar
23	1	46	3	2	S/W	54,41	-	6,18	-	-	534.000 €	486.000 €	Verfügbar
23	1	47	3	2	S/W	50,85	-	6,55	-	-	499.000 €	457.000 €	Verfügbar
23	1	48	4	2	S/W	51,34	-	6,61	-	-	531.000 €	482.000 €	Verfügbar
23	1	49	4	2	S/W	51,35	-	6,61	-	-	531.000 €	482.000 €	Verfügbar
23	1	50	4	2	S/W	51,32	-	6,61	-	-			Verkauft
23	1	51	4	4	S/O/W	107,18	-	28,72	-	-	1.235.000 €	1.123.000 €	Verfügbar
23	1	52	4	3	N/O/S	81,26	-	12,28	-	-	888.000 €	807.000 €	Verfügbar
23	1	53	4	2	N/O	51,19	-	15,78	-	-	590.000 €	537.000 €	Verfügbar
23	1	54	4	1,5	N/O	34,89	-	8,26	-	-	390.000 €	355.000 €	Verfügbar
23	1	55	4	1,5	N/O	36,02	-	7,9	-	-	400.000 €	363.000 €	Verfügbar
23	1	56	4	1,5	N/O/S	45,85	-	8,78	-	-	499.000 €	457.000 €	Verfügbar
23	1	57	4	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.121.000 €	1.019.000 €	Verfügbar
23	1	58	4	2	N/O	53,80	-	7,33	-	-	574.000 €	522.000 €	Verfügbar
23	1	59	4	2	N/O	53,09	-	7,39	-	-	568.000 €	516.000 €	Verfügbar
23	1	60	4	2	S/W	54,04	-	6,23	-	-	555.000 €	504.000 €	Verfügbar
23	1	61	4	2	S/W	54,41	-	6,23	-	-	558.000 €	508.000 €	Verfügbar
23	1	62	4	2	S/W	50,85	-	6,61	-	-	526.000 €	478.000 €	Verfügbar
23	1	63	5	2	S/W	51,34	-	6,61	-	-	554.000 €	504.000 €	Verfügbar
23	1	64	5	2	S/W	51,35	-	6,61	-	-	555.000 €	504.000 €	Verfügbar
23	1	65	5	2	S/W	51,32	-	6,61	-	-	554.000 €	504.000 €	Reserviert
23	1	66	5	4	S/O/W	107,18	-	28,72	-	-			Verkauft
23	1	67	5	3	N/O/S	81,26	-	12,28	-	-	928.000 €	844.000 €	Verfügbar
23	1	68	5	2	N/O	51,19	-	15,78	-	-	617.000 €	561.000 €	Verfügbar
23	1	69	5	1,5	N/O	34,89	-	8,26	-	-	408.000 €	371.000 €	Verfügbar
23	1	70	5	1,5	N/O	36,02	-	7,9	-	-	418.000 €	380.000 €	Verfügbar
23	1	71	5	1,5	N/O/S	45,85	-	8,78	-	-	525.000 €	477.000 €	Verfügbar
23	1	72	5	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.171.000 €	1.065.000 €	Verfügbar
23	1	73	5	2	N/O	53,80	-	7,33	-	-	599.000 €	546.000 €	Verfügbar
23	1	74	5	2	N/O	53,09	-	7,39	-	-	593.000 €	539.000 €	Verfügbar
23	1	75	5	2	S/W	54,04	-	6,23	-	-	580.000 €	527.000 €	Verfügbar
23	1	76	5	2	S/W	54,41	-	6,23	-	-	584.000 €	531.000 €	Verfügbar
23	1	77	5	2	S/W	50,85	-	6,61	-	-	549.000 €	500.000 €	Verfügbar
23	1	78	6	2	S/W	51,54	-	6,61	-	-	584.000 €	531.000 €	Verfügbar
23	1	79	6	2	S/W	51,54	-	6,61	-	-	584.000 €	531.000 €	Verfügbar
23	1	80	6	2	S/W	51,51	-	6,61	-	-	584.000 €	531.000 €	Verfügbar
23	1	81	6	4	S/O/W	107,83	-	28,72	-	-			Verkauft
23	1	82	6	3	N/O/S	81,81	-	12,28	-	-			Verkauft
23	1	83	6	2	N/O	51,39	-	15,78	-	-	650.000 €	591.000 €	Verfügbar
23	1	84	6	1,5	N/O	35,03	-	8,26	-	-	430.000 €	391.000 €	Verfügbar
23	1	85	6	1,5	N/O	36,18	-	7,9	-	-	440.000 €	400.000 €	Verfügbar
23	1	86	6	2	N/O/S	46,01	-	8,78	-	-	553.000 €	502.000 €	Verfügbar
23	1	87	6	4	S/O	108,24	-	15,33	-	-	1.234.000 €	1.122.000 €	Verfügbar
23	1	88	6	2	S/W	51,66	-	6,61	-	-	586.000 €	532.000 €	Verfügbar

Preisliste LQ Living

Stand: 13.01.2026

175

6

74

Haus	Stiege	Top	Geschoss	Zimmer	Ausrichtung	NFI in m²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Listenpreis Endnutzer	Listenpreis Anleger + 20% Ust.	Status
23	2	01	EG	2	N/O	47,55	4,70	-	3,60	-	461.000 €	419.000 €	Verfügbar
23	2	02	EG	2	N/O	46,57	4,70	-	3,60	-	452.000 €	411.000 €	Verfügbar
23	2	03	EG	2	N/O	46,96	4,70	-	3,60	-	455.000 €	414.000 €	Verfügbar
23	2	04	EG	2	N/O	46,41	4,70	-	3,60	-	451.000 €	410.000 €	Verfügbar
23	2	05	EG	1,5	N/O	39,83	3,40	-	2,68	-	370.000 €	336.000 €	Verfügbar
23	2	06	EG	1,5	N/O	51,14	3,40	-	2,68	30,78	499.000 €	467.000 €	Verfügbar
23	2	07	EG	4	S/O/W	100,09	-	-	25,88	29,02			Verkauft
23	2	08	EG	1,5	S/W	35,23	-	-	8,28	-			Verkauft
23	2	09	1	2	N/O	46,57	4,66	3,27	-	-	463.000 €	421.000 €	Verfügbar
23	2	10	1	2	N/O	46,51	4,66	3,27	-	-	463.000 €	421.000 €	Verfügbar
23	2	11	1	2	N/O	46,41	4,66	3,27	-	-	462.000 €	420.000 €	Verfügbar
23	2	12	1	1,5	N/O	39,83	3,37	2,41	-	-	389.000 €	354.000 €	Verfügbar
23	2	13	1	1,5	N/O	51,14	3,37	2,41	-	-	488.000 €	444.000 €	Verfügbar
23	2	14	1	4	S/O/W	100,09	-	23,58	-	-	999.000 €	906.000 €	Reserviert
23	2	15	1	1,5	S/W	35,34	-	8,26	-	-			Verkauft
23	2	16	1	1,5	S/W	37,09	-	7,9	-	-	349.000 €	318.000 €	Verfügbar
23	2	17	1	1,5	S/O	46,04	-	8,78	-	-	429.000 €	390.000 €	Verfügbar
23	2	18	1	4	S/O	107,94	-	15,33	-	-	983.000 €	894.000 €	Verfügbar
23	2	19	1	2	N/O	47,55	4,66	3,27	-	-	472.000 €	429.000 €	Verfügbar
23	2	20	2	2	N/O	46,41	4,68	3,31	-	-			Verkauft
23	2	21	2	2	N/O	46,39	4,68	3,31	-	-	483.000 €	439.000 €	Verfügbar
23	2	22	2	2	N/O	46,36	4,68	3,31	-	-	482.000 €	439.000 €	Verfügbar
23	2	23	2	1,5	N/O	39,08	3,38	2,44	-	-	399.000 €	364.000 €	Reserviert
23	2	24	2	1,5	N/O	50,67	3,38	2,44	-	-	499.000 €	460.000 €	Verfügbar
23	2	25	2	4	S/O/W	99,83	-	23,58	-	-			Verkauft
23	2	26	2	1,5	S/W	34,63	-	8,26	-	-	345.000 €	313.000 €	Verfügbar
23	2	27	2	1,5	S/W	36,02	-	7,9	-	-	356.000 €	323.000 €	Verfügbar
23	2	28	2	1,5	S/O	45,96	-	8,78	-	-	448.000 €	407.000 €	Verfügbar
23	2	29	2	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.026.000 €	933.000 €	Verfügbar
23	2	30	2	2	S/W	53,80	-	7,33	-	-	526.000 €	478.000 €	Verfügbar
23	2	31	2	2	S/W	53,11	-	7,39	-	-	520.000 €	473.000 €	Verfügbar
23	2	32	2	2	N/O	48,05	4,33	-	-	-	479.000 €	436.000 €	Verfügbar
23	2	33	2	2	N/O	48,52	4,33	-	-	-	484.000 €	440.000 €	Verfügbar
23	2	34	2	2	N/O	46,48	4,68	3,31	-	-	483.000 €	440.000 €	Verfügbar
23	2	35	3	2	N/O	46,41	4,68	3,31	-	-	499.000 €	459.000 €	Verfügbar
23	2	36	3	2	N/O	46,39	4,68	3,31	-	-	499.000 €	459.000 €	Verfügbar
23	2	37	3	2	N/O	46,36	4,68	3,31	-	-	499.000 €	458.000 €	Verfügbar
23	2	38	3	1,5	N/O	39,08	3,38	2,44	-	-	418.000 €	380.000 €	Verfügbar
23	2	39	3	1,5	N/O	50,67	3,38	2,44	-	-	529.000 €	481.000 €	Verfügbar
23	2	40	3	4	S/O/W	99,83	-	23,58	-	-	1.085.000 €	987.000 €	Verfügbar
23	2	41	3	1,5	S/W	34,63	-	8,26	-	-	360.000 €	328.000 €	Verfügbar
23	2	42	3	1,5	S/W	36,02	-	7,9	-	-	372.000 €	338.000 €	Verfügbar
23	2	43	3	1,5	S/O	45,96	-	8,78	-	-	468.000 €	425.000 €	Verfügbar
23	2	44	3	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.072.000 €	975.000 €	Verfügbar
23	2	45	3	2	S/W	53,80	-	7,33	-	-	550.000 €	500.000 €	Verfügbar
23	2	46	3	2	S/W	53,11	-	7,39	-	-	543.000 €	494.000 €	Verfügbar
23	2	47	3	2	N/O	48,05	5,03	-	-	-	508.000 €	462.000 €	Verfügbar
23	2	48	3	2	N/O	48,52	5,03	-	-	-	512.000 €	466.000 €	Verfügbar
23	2	49	3	2	N/O	46,48	4,68	3,31	-	-	499.000 €	459.000 €	Verfügbar
23	2	50	4	2	N/O	46,41	4,68	3,36	-	-	527.000 €	479.000 €	Verfügbar
23	2	51	4	2	N/O	46,39	4,68	3,36	-	-	527.000 €	479.000 €	Verfügbar
23	2	52	4	2	N/O	46,36	4,68	3,36	-	-	527.000 €	479.000 €	Verfügbar
23	2	53	4	1,5	N/O	39,08	3,38	2,49	-	-	437.000 €	397.000 €	Verfügbar
23	2	54	4	1,5	N/O	50,67	3,38	2,49	-	-	553.000 €	502.000 €	Verfügbar
23	2	55	4	4	S/O/W	99,83	-	23,58	-	-	1.134.000 €	1.031.000 €	Verfügbar
23	2	56	4	1,5	S/W	34,63	-	8,26	-	-	376.000 €	342.000 €	Verfügbar
23	2	57	4	1,5	S/W	36,02	-	7,9	-	-	388.000 €	353.000 €	Verfügbar
23	2	58	4	1,5	S/O	45,96	-	8,78	-	-	489.000 €	444.000 €	Verfügbar
23	2	59	4	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.121.000 €	1.019.000 €	Verfügbar
23	2	60	4	2	S/W	53,80	-	7,33	-	-	574.000 €	522.000 €	Verfügbar
23	2	61	4	2	S/W	53,11	-	7,39	-	-	568.000 €	516.000 €	Verfügbar
23	2	62	4	2	N/O	48,05	5,11	-	-	-	531.000 €	483.000 €	Verfügbar
23	2	63	4	2	N/O	48,52	5,11	-	-	-	536.000 €	487.000 €	Verfügbar
23	2	64	4	2	N/O	46,48	4,68	3,36	-	-	528.000 €	480.000 €	Verfügbar
23	2	65	5	2	N/O	46,41	4,68	3,36	-	-	551.000 €	501.000 €	Verfügbar
23	2	66	5	2	N/O	46,39	4,68	3,36	-	-	551.000 €	501.000 €	Verfügbar
23	2	67	5	2	N/O	46,36	4,68	3,36	-	-	551.000 €	501.000 €	Verfügbar
23	2	68	5	1,5	N/O	39,08	3,38	2,49	-	-	457.000 €	415.000 €	Verfügbar
23	2	69	5	1,5	N/O	50,67	3,38	2,49	-	-	577.000 €	525.000 €	Verfügbar
23	2	70	5	4	S/O/W	99,83	-	23,58	-	-	1.185.000 €	1.078.000 €	Verfügbar
23	2	71	5	1,5	S/W	34,63	-	8,26	-	-	393.000 €	358.000 €	Verfügbar
23	2	72	5	1,5	S/W	36,02	-	7,9	-	-	406.000 €	369.000 €	Verfügbar
23	2	73	5	1,5	S/O	45,96	-	8,78	-	-	511.000 €	464.000 €	Verfügbar
23	2	74	5	4	S/O	107,81	-	15,33	-	-	1.171.000 €	1.065.000 €	Verfügbar
23	2	75	5	2	S/W	53,80	-	7,33	-	-	600.000 €	546.000 €	Verfügbar
23	2	76	5	2	S/W	53,11	-	7,39	-	-	593.000 €	539.000 €	Verfügbar
23	2	77	5	2	N/O	48,05	5,11	-	-	-	555.000 €	505.000 €	Verfügbar
23	2	78	5	2	N/O	48,52	5,11	-	-	-	560.000 €	509.000 €	Verfügbar
23	2	79	5	2	N/O	46,48	4,68	3,36	-	-	552.000 €	502.000 €	Verfügbar
23	2	80	6	2	N/O	46,72	4,68	3,36	-	-	582.000 €	529.000 €	Verfügbar
23	2	81	6	2	N/O	46,71	4,68	3,36	-	-	582.000 €	529.000 €	Verfügbar
23	2	82	6	2	N/O	46,68	4,68	3,36	-	-	582.000 €	529.000 €	Verfügbar
23	2	83	6	1,5	N/O	39,41	3,38	2,49	-	-	483.000 €	439.000 €	Verfügbar
23	2	84	6	1,5	N/O	51,05	3,38	2,49	-	-	599.000 €	555.000 €	Verfügbar
23	2	85	6	4	S/O/W	100,45	-	23,58	-	-	1.251.000 €	1.138.000 €	Verfügbar
23	2	86	6	1,5	S/W	34,77	-	8,26	-	-	415.000 €	377.000 €	Verfügbar
23	2	87	6	1,5	S/W	36,18	-	7,9	-	-	428.000 €	389.000 €	Verfügbar
23	2	88	6	1,5	S/O	46,12	-	8,78	-	-	538.000 €	489.000 €	Verfügbar
23	2	89	6	4	S/O	108,23	-	15,33	-	-	1.234.000 €	1.122.000 €	Verfügbar
23	2	90	6	2	N/O	47,42	4,68	3,36	-	-	590.000 €	536.000 €	Verfügbar