

PRESSEINFORMATION

Neueröffnung: 3SI Luxury Real Estate Showroom erstrahlt an neuem Standort

3SI Immogroup eröffnet neuen Luxury Real Estate Showroom in der Wiener Kärntner Straße

Wien, am 17.02.2025 – Die 3SI Immogroup hebt ihr Showroom-Konzept nach 18 äußerst erfolgreichen Monaten am alten Standort nun auf ein neues Level: Am 13. Februar 2025 wurde der neue 3SI Luxury Real Estate Showroom in der Kärntner Straße 39 eröffnet. Mit über 400 m² über 3 Etagen ist er nicht nur größer, sondern auch moderner und innovativer gestaltet – ein Ort, an dem nicht nur exklusive Immobilien auf einzigartige Weise erlebbar werden, sondern auch Platz für Kunst und Design ist.

Diesen Meilenstein feierte die 3SI Immogroup mit einem großen Fest: Freunde, GeschäftspartnerInnen, BranchenkollegInnen sowie VertreterInnen von Banken und Immobilienunternehmen kamen zusammen, um in feierlichem Rahmen auf die Eröffnung des neuen 3SI Luxury Real Estate Showrooms anzustoßen. Nach der Segnung durch Dompfarrer Toni Faber wurde bis in die späten Nachtstunden gefeiert. Unter den Gästen waren u.a. Christian Winkler (Winegg Realitäten GmbH), Reza Ackhawan (JP Immobilien), Claudia Brey (ÖBB-Immobilienmanagement), Roland Schmid (IMMOUnited), Oliver Zaininger (S+B Gruppe), Eugen Otto (Otto Immobilien), Sascha Haimovici (IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH), Markus Arnold (Arnold Immobilien), Bensch-König Gerhild (Raiffeisen-Leasing), Yalcin Bozdog (Generali Real Estate) sowie zahlreiche weitere VertreterInnen von Bauträgern, Banken, Architekturbüros und Maklerunternehmen.

Exklusive Einblicke in Premium-Immobilien

„Mit unserem neuen Showroom setzen wir neue Maßstäbe in der Immobilienpräsentation. Auf über 400 m² in bester Innenstadtlage haben wir einen Ort geschaffen, an dem unsere KundInnen Immobilien nicht nur besichtigen, sondern auch erleben, was unsere Immobilien ausmacht. Der neue Luxury Real Estate Showroom in der Kärntner Straße 39 wird zudem ein Ort der Begegnung – wir planen regelmäßig exklusive Veranstaltungen und Networking-Events, um den Austausch zwischen KundInnen, BranchenkollegInnen sowie PartnerInnen zu fördern, in Summe ein Treffpunkt für Exklusivität, Ästhetik und Innovation“, betont Michael Schmidt, Geschäftsführer der 3SI Immogroup bei der feierlichen Eröffnung.

Der neue 3SI Luxury Real Estate Showroom bietet Wohnungssuchenden, InvestorInnen und PartnerInnen ein einzigartiges Erlebnis in der Welt der Luxusimmobilien. Durch modernste Präsentationstechniken und die persönliche Beratung der 3SI Makler wird die Immobiliensuche zu einer inspirierenden

Entdeckungsreise. "Der Kauf einer Immobilie ist eine der wichtigsten Entscheidungen im Leben – umso bedeutender ist es, diese nicht nur auf Plänen zu sehen, sondern sie bereits vorab erleben zu können. In unserem Showroom haben Interessenten die Möglichkeit, Materialien zu spüren und Räume realistisch zu betrachten. So können sie sich ein umfassendes Bild ihrer zukünftigen Wohnsituation machen", erklärt Gerhard Klein, Geschäftsführer der 3SI Makler.

Luxusimmobilien hautnah erleben – ein Showroom, der neue Maßstäbe setzt

Der neue 3SI Luxury Real Estate Showroom ermöglicht es Wohnungssuchenden, Investoren und PartnerInnen, Immobilien auf eine völlig neue Art zu entdecken. Hochwertige Materialien wie edle Parkettböden, exklusive Fliesen und Armaturen und maßgeschneiderte Innenausstattungen lassen sich direkt vor Ort erleben.

Modernste Visualisierungstechniken, detailreiche Architekturmodelle und immersive 3D-Rundgänge bieten eine realistische Vorstellung der zukünftigen Traumimmobilie – noch bevor der erste Schritt ins neue Zuhause gesetzt wird.

Auch in den neuen Räumlichkeiten setzt 3SI Immogroup auf die bewährte Zusammenarbeit mit dem renommierten Wiener Innenarchitekten Leo Schulmeister, der für die exklusive Einrichtung des Showrooms verantwortlich zeichnet. „Ein Showroom dieser Art ist weit mehr als ein Präsentationsraum – er ist eine Erlebniswelt, die Emotionen weckt und Wohnträume greifbar macht. Mit einem durchdachten Designkonzept und hochwertigen Materialien haben wir eine stilvolle Umgebung geschaffen, in der sich die Exklusivität und Qualität der 3SI-Immobilien perfekt widerspiegeln. Es freut mich sehr, dieses besondere Projekt gemeinsam mit 3SI zu realisieren und Kunden in einem einzigartigen Ambiente willkommen zu heißen“, so Schulmeister.

Ein wichtiger Aspekt der Raumgestaltung ist auch die Lichtplanung, die wesentlich zur Atmosphäre und Wirkung eines Wohnraums beiträgt. WienLicht hat im 3SI Luxury Real Estate Showroom ein exklusives Beleuchtungskonzept umgesetzt, das durch hochwertige Leuchtmittel gezielt Akzente setzt und die luxuriöse Ausstattung optimal in Szene setzt.

Kunst trifft Luxusimmobilien

Ein besonderes Highlight im neuen 3SI Luxury Real Estate Showroom ist die Ausstellung exklusiver Kunstwerke des renommierten Galeristen Gerald Hartinger, die den luxuriösen Wohnstil perfekt ergänzen. Zu sehen sind acht Werke des britisch-amerikanischen Künstlers Russell Young aus seiner ikonischen Diamond Dust / Dirty Pretty Things-Reihe, darunter Marilyn Monroe, Mick Jagger, Brigitte Bardot, Grace Kelly, The Magnificent Seven und David Bowie. Ergänzt wird die Ausstellung durch acht Werke von Maximilian Wiedemann, die legendäre Persönlichkeiten wie Alain Delon, Brigitte Bardot, Coco Chanel, Elizabeth Taylor, Karl Lagerfeld, Marilyn Monroe, Roger Moore und Romy Schneider in Szene setzen.

„Die Kombination von erstklassigen Immobilien mit beeindruckender Kunst, hochwertiger Einrichtung und das perfekt abgestimmte Lichtkonzept unterstreicht unseren Anspruch, mehr als nur Wohnraum zu schaffen – wir gestalten

Lebensqualität. Ich bedanke mich herzlich bei unseren Partnern, die dieses Projekt mit ihrem Know-how und Engagement so eindrucksvoll umgesetzt haben. Ich freue mich darauf, möglichst viele Interessentinnen, BesucherInnen und natürlich KäuferInnen in unserem Showroom ab sofort begrüßen zu können“, betont Gerhard Klein, Geschäftsführer der 3SI Makler.

Alle Immobilienprojekte auf www.3si.at

Besuchen Sie uns persönlich im 3SI Luxury Real Estate Showroom
Kärntner Straße 39, 1010 Wien
Montag bis Freitag von 10 bis 18 Uhr
Samstags von 10 bis 14 Uhr

Über 3SI Immogroup

Die 3SI Immogroup zählt heute zu den führenden Bauträgern und Projektentwicklern in Wien im Zinshaus- und Neubaubereich. Als traditionsreiches Wiener Familienunternehmen, das seit drei Generationen erfolgreich in der Immobilienbranche tätig ist, hat sich die 3SI Immogroup ursprünglich auf die Revitalisierung von Zinshäusern und den hochwertigen Ausbau von Dachböden spezialisiert. Seit 2016 werden zusätzlich zum Altbaubereich auch Neubauten in guten Lagen errichtet.

Ein breites Portfolio an Alt- und Neubauprojekten sowie ein engagiertes Team ermöglichen es der 3SI Immogroup, neue Standards in der urbanen Wohnraumgestaltung zu setzen. Mit über fünfzig MitarbeiterInnen und jährlichen Investitionen im dreistelligen Millionenbereich spielt das Unternehmen eine führende Rolle in der Wiener Immobilienlandschaft.

Rückfragehinweis für Presse:

Mag. Claudia Schreiber, MA
3SI Immogroup GmbH
Leitung Marketing und Kommunikation
Email: c.schreiber@3si.at
Mobil: +43 660 39 79 835
Web: www.3si.at

Fotos

© 3SI Immogroup | Branding Identity Thomas Meyer

Toni Faber segnete bei der feierlichen Eröffnung den 3SI Luxury Real Estate Showroom in der Kärntner Straße 39, 1010 Wien

v.l.n.r.: Claus Schmidt (Gesellschafter 3SI Immogroup), Michael Schmidt (Geschäftsführer 3SI Immogroup), Dompfarrer Toni Faber, Harald Schmidt (Geschäftsführer 3SI Immogroup), Gerhard Klein (Geschäftsführer 3SI Makler GmbH)



© 3SI Immogroup | Branding Identity Thomas Meyer

Für die exklusive Inneneinrichtung des 3SI Luxury Real Estate Showroom zeichnet Leo Schulmeister verantwortlich und der Galeristen Gerald Hartinger stellt seine exklusiven Werke im aus.

v.l.n.r.: Innenarchitekt Leo Schulmeister, Gallerist Gerald Hartinger, Geschäftsführer 3SI Immogroup Michael Schmidt, Gerhard Klein (Geschäftsführer 3SI Makler GmbH), Stephan Pasquali (3SI Immogroup Geschäftsführer Neubau)



© 3SI Immogroup | Branding Identity Thomas Meyer

Der 3SI Luxury Real Estate Showroom öffnet ab 15.2.2025 in der Kärntner Straße 39, 1010 Wien seine Tore.

