



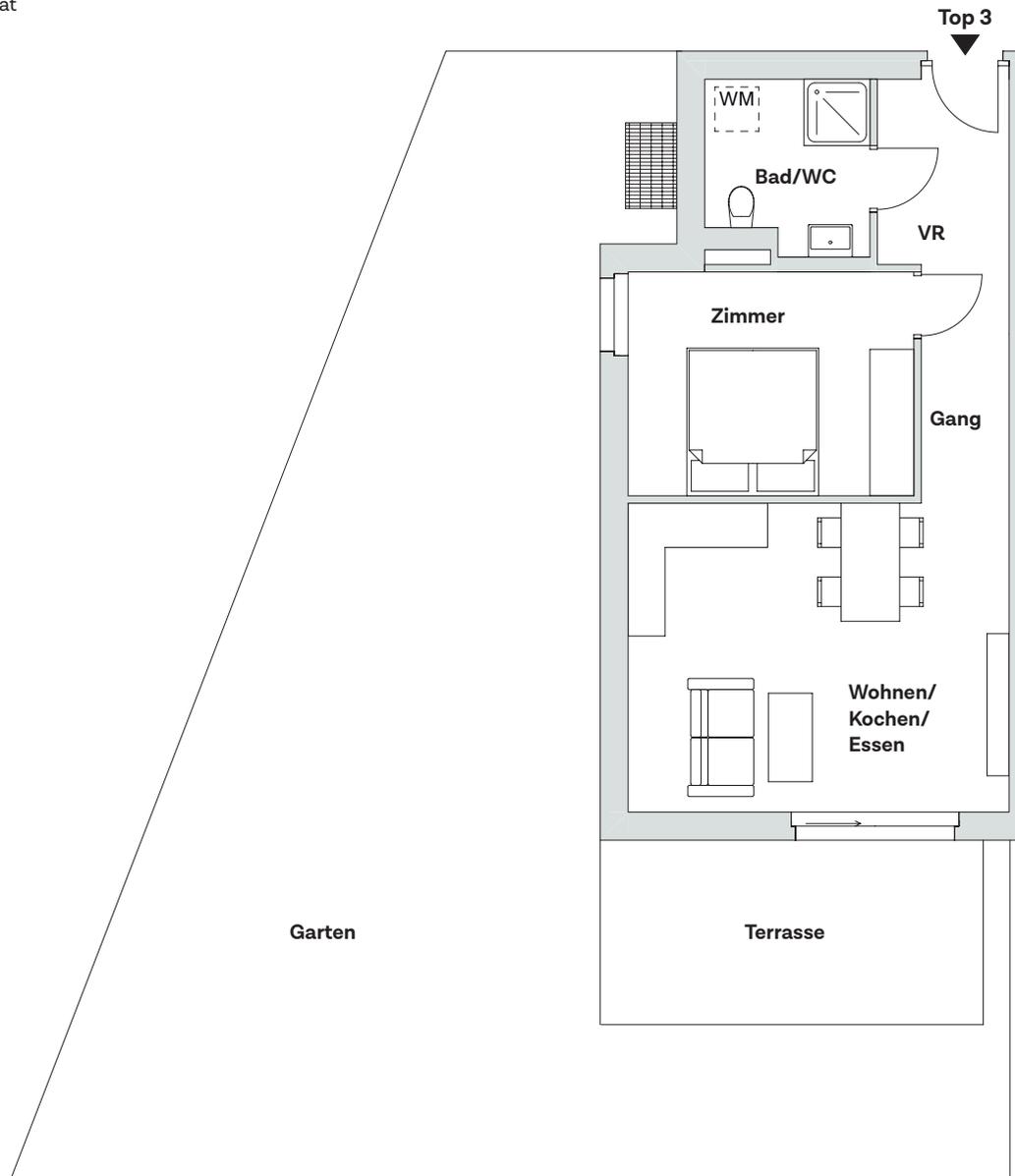
Spörk und Partner
Bauträger GmbH

+43 1 997 1927
office@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

AG3

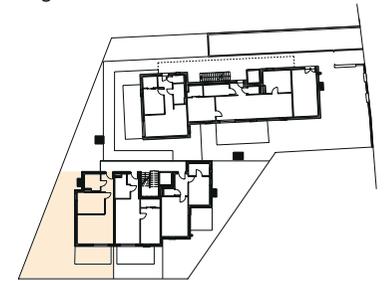
Argonautenstraße 3
1220 Wien

Erdgeschoss



TOP 3, HAUS 2, EG

Lage im Geschoss



Nutzfläche	47,1 m²
zzgl. Terrasse	16,2 m²
zzgl. Garten	90,0 m²
zzgl. Kellerabteil	

Vorraum	4,5 m ²
Bad/WC	5,0 m ²
Zimmer	11,8 m ²
Wohnen/Kochen/Essen	21,8 m ²
Gang	3,9 m ²

Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebots. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Planstand Juni 2021.

spoerk-partner.at/AG3

